

# UNE AMBITION MARITIME & LITTORALE

SAINT-NAZAIRE

## Appel à projets « places à prendre »

# PORT DE MÉAN



## CARTE D'IDENTITÉ

**propriétaire :** Nantes St Nazaire Port


**référence cadastrale :** 000 CE 90

**adresse :** boulevard des Apprentis  
Saint-Nazaire

**surface plancher :** 2 000 m<sup>2</sup>

## ACCESSIBILITÉ

 | 12' de la gare de la Croix de Méan  
| sentier des douaniers (GR®34)

 | 15' de la gare de St Nazaire  
| 5' de la gare de la Croix de Méan  
| navette de traversée du pont  
| itinéraires Mer-Brière,  
| Loire à vélo et Vélocéan

 | 15' de la gare de St Nazaire  
| départ toutes les 20' (Hélyce)

## LE SITE ET SON ENVIRONNEMENT

Méan est un des plus anciens quartiers de Saint-Nazaire, port entre Loire et Brière. C'est là que se développent les premiers chantiers navals, profitant de cette situation stratégique, avant de se réorganiser autour des bassins de Penhoët. Ce quartier historique reste un quartier ouvrier dynamique, avec ses commerces et services.

Outre les voies d'eau, le port de Méan est aujourd'hui un point stratégique pour les randonneurs, à pied ou à vélo : il est le point d'arrivée ou de départ du GR®34, de la (future) piste Mer - Brière le long du Brivet, ainsi que celui de la navette permettant le passage du pont de Saint-Nazaire

pour différents grands itinéraires (près de 5 000 passagers en 2020).

Par ailleurs, le site en lui-même est exceptionnel d'un point de vue environnemental : l'embouchure du Brivet – vasière de Méan ou « Grand Tourteau » – est reconnue et protégée pour son intérêt en matière de biodiversité.

# 5 AMBITIONS À INCARNER

## UN TERRITOIRE OUVERT SUR LE MONDE

> accueillir les voyageurs comme les habitants, à la porte de la ville et d'un de ses plus anciens quartiers

## 1 LITTORAL, 3 RIVAGES

> faire connaître le Brivet, trait d'union entre l'estuaire et la Brière

## UN BIEN COMMUN

> offrir un nouveau point de vue sur l'estuaire de la Loire

## LA FABRIQUE LITTORALE

> intégrer le monde industriel dans la fabrique de la ville littorale

## UN LITTORAL EN MOUVEMENT

> favoriser des modes de déplacement et de tourisme alternatifs



vue sur le pont de Saint-Nazaire et la vasière de Méan depuis le terrain



vue sur le Brivet et le port de Méan



le sémaphore, à l'embouchure du Brivet

## ORIENTATIONS DE PROGRAMME

Le projet doit d'abord s'adresser aux voyageurs de la navette du pont de Saint-Nazaire et donc principalement à des cyclo-touristes. Il peut notamment leur proposer des services annexes (réparation, petite restauration...)

L'endroit se prête également – à travers le paysage – à la sensibilisation aux impacts de nos modes de vie (transport, industrie) sur l'environnement et à la préservation de la biodiversité.

## ORIENTATIONS D'AMÉNAGEMENT

Clairement coupée du port de Méan par le boulevard des Apprentis dont la traversée est dangereuse, la parcelle ici proposée en est pourtant un prolongement. Jusqu'à cet extrémité, les rives du Brivet sont identifiées dans les documents d'urbanisme comme « parc urbain », qualité que le projet cherchera à révéler. C'est en effet de ce côté du port que s'offre entièrement le remarquable paysage estuarien.

L'aménagement de la base itinérance et l'animation de cet espace voisin doit fonctionner comme une amorce ou un relais, une incitation à traverser (prudemment !) le boulevard, se rapprocher du fleuve et peut-être découvrir le récent sémaphore installé à 400 m de là (à l'extrémité de la rue de l'Aviation).